

**Verbindlicher Planinhalt**

- ..... Gestaltungsplanperimeter
- Baufeld für Hauptbauten
- Baufeld für Nebenbauten
- Baufeld für Einstellhalle
- Bereich Besucherparkplätze
- Bereich Entsorgung
- Gewässerraum 13.50m
- Bereich Kleingärten
- SBB-Bahnlinie
- ..... öffentliches Fusswegrecht
- ..... Baulinie zur Freihaltung des Gewässerraumes 13.50m
- Haupterschliessung
- Nebenerschliessung fussläufig

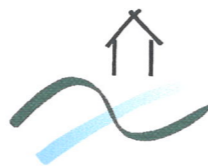
**Orientierender Planinhalt**

- Gebäudekontur
- ▲ Eingänge Gebäude

EINGANG  
26. Aug. 2021  
Bauamt Malters



cerutti  
partner



**Gestaltungsplan**

Dateiverzeichnis: Z:\CAD Arch\CAD1515\_DABA\02\_Projekt\2.3\_Bauplan\2.35\_Bewilligungsverfahren\2020\07.16\_GPL\_eingegeben\04\_Nachtrag\_Baubewilligung\2021\08.04\_eingegeben\1515\_DABA\_GPL\_angepasst\_2021\08.04.pln

**1515-01**

**Situation verbindlich**

DABA Wohnpark Dangelbachmatte | Parz. 406 / 408 / 1939 | Dangelbachmatte 6102 Malters

±0.00 = OK fertiger Boden Erdgeschoss Haus A = 498.95 m.ü.M.

**dat: 16.07.2020**  
mst: 1:500  
pl / gr: 30/60  
rev: 04.08.2021  
gez. fb | gep. js

**Auftraggeber** Interessengemeinschaft Dangelbachmatte, c/o Universal Treuhand AG  
Bahnhofstrasse 4, 6102 Malters

Peter Bachmann Bruno Thörg

**Grundigentümer Parzelle 406** Dorfzwing Malters, Egg 2, 6102 Malters

Thomas Fischer Robert Baumeler

**Grundigentümer Parzelle 408** Röm.-kath. Kirchengemeinde, 6102 Malters

President | Reto Burkhardt Akdarian | Evelynne Böge-Bucher

**Grundigentümer Parzelle 1939** Einwohnergemeinde Malters, Weiermatte 4, 6102 Malters

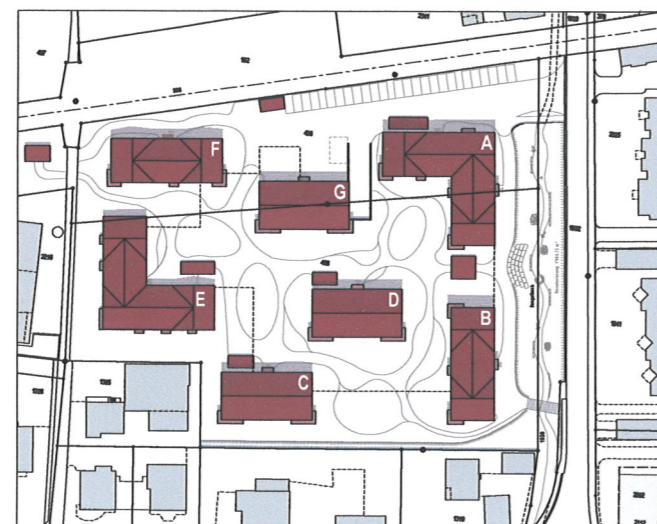
Gemeindeamann | Marcel Lotter Gemeindegeschreiber | Reto Wermelinger

**Planverfasser** Cerutti Partner AG Helbhühstrasse 8A, 6102 Malters

Architekt H. Limacher AG Helbhühstrasse 8A, 6102 Malters

Livia Kneubühler Janine Slieme

**Übersichtsschema**



Genehmigt  
unter Auflagen+Bedingungen  
27. Okt. 2021  
Gemeinderat Malters

